



RN: 3429/2025 (11.12.2025)

BIP 10.12.2025

Organ nie
wniośń sprzeciwu

p. m. p.
p. m. p.

AB. 6440. 280. 2025. m. p. m. p. (11.12.2025)

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA BIELCHATOWSKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **GMINA KLUKI**
Kraj: **POLSKA** Województwo: **ŁÓDZKIE**
Powiat: **BIELCHATOWSKI** Gmina: **KLUKI**
Ulica: ----- Nr domu: **88** Nr lokalu: -----
Miejscowość: **KLUKI** Kod pocztowy: **97-415** Poczta: **KLUKI**
Email (nieobowiązkowo): -----
Nr tel. (nieobowiązkowo): -----

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ----- Województwo: -----
Powiat: ----- Gmina: -----
Ulica: ----- Nr domu: ----- Nr lokalu: -----
Miejscowość: ----- Kod pocztowy: ----- Poczta: -----
Adres skrzynki ePUAP²⁾: -----

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **JACEK LEWERA**
Kraj: **POLSKA** Województwo: **ŁÓDZKIE**
Powiat: **BIELCHATOWSKI** Gmina: **ZELÓW**
Ulica: **DZIELNA** Nr domu: **61A** Nr lokalu: -----
Miejscowość: **ZELÓW** Kod pocztowy: **97-425** Poczta: **ZELÓW**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/JacekLewera596/domyslna**

Email (nieobowiązkowo): **instprodzek@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **519180112**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **30.12.2025**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **ŁÓDZKIE**

Powiat: **BEŁCHATOWSKI** Gmina: **KLUKI**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Parzno** Kod pocztowy: **97-415**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **dz. nr 93, 261 obręb 9 Parzno-Lesisko gm. Kluki.**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **3 egz. projektu budowlanego**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

9.12.2025 **Janek Lewera**

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



INST-PRODZEK
Jacek Lewera
NIP:769-180-97-35
tel. 519 180 112
e-mail: instprodzek@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR	Gmina Kluki Kluki 88 97-415 Kluki
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Parzno gm. Kluki Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Gmina Kluki Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 9 Parzno-Lesisko dz. nr 93 Id działki: 100105_2.0009.93 dz. nr 261 Id działki: 100105_2.0009.261
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1. Projekt zagospodarowania terenu 2. Projekt architektoniczno-budowlany 3. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy – Prawo budowlane

mgr inż. Jacek Lewera
Upis. bud. nr 10/00051/OW/OE/12
Upis. arch. nr 10/00051/OW/OE/17
brosz. techn. nr 10/00051/OW/OE/17
Instalacyj. nr 10/00051/OW/OE/17
Urządzeń nr 10/00051/OW/OE/17
elektroenergetycznych



INST-PRODZEK
Jacek Lewera
NIP: 769-180-97-35
tel. 519 180 112
e-mail: instprodzek@wp.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Gmina Kluki Kluki 88 97-415 Kluki				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Parzno gm. Kluki Kategoria obiektu budowlanego: XXVI				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Gmina Kluki Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 9 Parzno-Lesisko dz. nr 93 Id działki: 100105_2.0009.93 dz. nr 261 Id działki: 100105_2.0009.261				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Jacek Lewera	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LOD/3222/PBE/17	Branża elektryczna	PAŹDZIERNIK 2025	<i>mgr inż. Jacek Lewera</i> Upr. bud. nr LOD/2061/GW/12 Specjalność: nr LOD/3222/PBE/17 zakres: sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 4-6)

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa (str. 7-12)

1. Opis do projektu zagospodarowania terenu.
2. Podstawa opracowania
3. Stan istniejący.
4. Część projektowa.
5. Współrzędne geodezyjne

III. Część rysunkowa

Rys. nr 1 – projekt zagospodarowania terenu

Łódzkie Okręgowe

Izba Inżynierów Budownictwa

91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/27307/50/17

sygn. akt KK.07/31/0222/17

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*), oraz § 14 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że**

Pan Jacek Marcin Lewera

magister inżynier
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia 9 sierpnia 1978 r. w Częstochowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/3222/PBE/17

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Powzęcie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

**Skład Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mies

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kuska



1 z 2



[Signature]
Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mies

[Signature]
Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

[Signature]
Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kuska

Pan Jacek Lewera jest upoważniony do:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 14 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mies

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kuska

Otrzymują:

1. Jacek Lewera
al. Dziewa 61 A
97-425 Żelazów;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/f.

2 z 2

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Jacek Lewera
Upr. bud. nr LOD/3222/PBE/17 WOE/12
Upr. urol. nr LOD/3222/PBE/17
bez ograniczeń w zakresie sieci i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-IZH-X3N-J6D *

Pan Jacek Marcin LEWERA o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/9841/13
adres zamieszkania ul. Dzielna 61 A, 97-425 Żelów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-10 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



mgr inż. Jacek Lewera
Upr. bud. nr ŁOD/IE/9841/13
Upr. proj. ŁOD/IE/9841/13
bez ograniczeń w zakresie projektowania
w zakresie budownictwa ogólnego i
elektrycznych i elektroenergetycznych

ZELÓW 10.2025r
(miejscowość i data)

/ OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawo budowlane (dotyczy części AB i PZT) oświadczam, że projekt budowlany p/n:

„Budowa linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki”

(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

PARZNO, powiat bełchatowski, województwo łódzkie

(adres zamierzenia budowlanego)

Nazwa jednostki ewidencyjnej: **Gmina Kluki**

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **9 Parzno-Lesisko**

dz. nr 93 Id działki: 100105_2.0009.93

dz. nr 261 Id działki: 100105_2.0009.261

elektryczna

(branża)

sporządzony dla Inwestora:

Gmina Kluki

Kluki 88

97-415 Kluki

(nazwa i adres Inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami i Przepisami Budowy Urządzeń Elektrycznych.

Projektant: **mgr inż. Jacek Lewera**

upr. nr ewid. LOD/3222/PBE/17

Jednostka projektowa: **INST-PRODZEK Jacek Lewera**

Dzielna 61A, 97-425 Zelów

mgr inż. Jacek Lewera
Upr. bud. nr LOD/1044/OWOE/12
Upr. proj. nr LOD/3222/PBE/17
bez ograniczeń w sporządzaniu instalacji
w zakresie sieci zasilających i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

// CZĘŚĆ OPISOWA

/ Określenie obszaru oddziaływania

Planowana inwestycja nie oddziałuje negatywnie na sąsiednie nieruchomości. Obszar oddziaływania zamyka się w granicach dz. 93, 261 obręb 9 Parzno-Lesisko gm. Kluki, na których planowana jest przedmiotowa inwestycja zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002, rozdział 5, paragraf 26, Uzbrojenie działki, Dz.U. 2022.1225 t.j.

mgr inż. Jacek Lewera
Upr. bud. nr LOD/2017/06/12
Upr. proj. nr LCP/2017/06/12
Baz ograniczeń w sprawie instalacji
w zakresie sieci i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

/ Opis do projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot inwestycji

Projekt obejmuje budowę linii kablowo-napowietrznej oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki na dz. nr 93, 261 obręb 9 Parzno-Lesisko gm. Kluki. Inwestycja przebiega przez dz. nr 93, 261 obręb 9 Parzno-Lesisko gm. Kluki.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budowa oświetleniowej linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV przebiega w terenie częściowo uzbrojonym.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Jak w p. 1. Dokumentacja nie przewiduje zmian w zagospodarowaniu terenu polegających na:

- zmianie układu komunikacyjnego,
- zmianie sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę,
- ukształtowaniu terenu i zieleni

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania

Nie dotyczy.

5. Dane informujące o działce – czy wpisana jest do rejestru zabytków

Działki na których projektowane jest oświetlenie, nie są wpisane do rejestru zabytków.

6. Dane dotyczące (określające) wpływ eksploatacji górniczej

Rozpatrywany teren znajduje się poza terenem górniczym.

7. Informacje i dane o wpływie na środowisko

Budowa oświetleniowych linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV wraz ze słupami, nie jest przedsięwzięciem, które mogłoby znacząco oddziaływać na środowisko w znaczeniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo Ochrony Środowiska. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany i w myśl ustawy z dnia 10.04.1997 – Prawo Energetyczne i dyrektyw Wspólnot Europejskich (wdrożone ustawą) nie narusza wymagań ochrony środowiska.

8. Inne konieczne wynikające ze specyfikacji i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Na terenie inwestycji nie stwierdza się kolizji z urządzeniami melioracji. W przypadku napotkania takich urządzeń w trakcie robót, Inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do sporządzenia projektu usunięcia zaistniałej kolizji oraz rozwiązywania kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód.

9. Informacja i dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Dokumentacja nie przewiduje zmian w zagospodarowaniu terenu polegających na:

- zmianie dróg pożarowych.
- zmianie sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę,

10. Informacja dotycząca warunków ochrony środowiska i zdrowia ludzi przyrody i krajobrazu;

Na terenie inwestycji nie są wymagane szczególne warunki realizacji budowy.

mgr inż. Jacek Ławera
Upr. bud. nr LOD/2342/WOF/12
Upr. proj. nr LOD/22/85/17
bez ograniczeń w zakresie instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektrotermicznych

/ Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- a) umowy z Gminą Kluki,
- b) uzgodnień z Inwestorem,
- c) mapy d/c projektowych w skali 1: 500,
- d) aktualnie obowiązujących norm i przepisów

/ Stan istniejący

W pobliżu działek nr 93, 261 obręb 9 Parzno-Lesisko gm. Kluki występuje zabudowa jednorodzinna.

W działce drogi powiatowej znajdują się inne kable nN, kanalizacja oraz woda

/ Część projektowana

Zgodnie ze zleceniem Inwestora projektuje się budowę linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego typu YAKXS 4x25 mm², AsXSn 2x25 mm², słupów betonowych typu E z oprawami oświetleniowymi typu LED na wysięgnikach 1,0m. Inwestycja będzie przebiegała przez działki nr 93, 261 obręb 9 Parzno-Lesisko gm. Kluki.

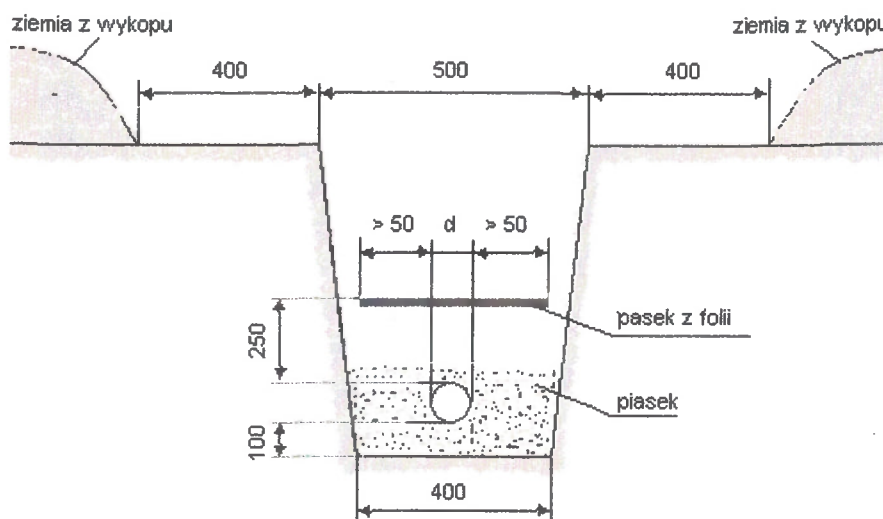
Projektowaną napowietrzną linię oświetlenia ulicznego wykonać należy na projektowanych słupach typu E10,5/4,3, E10,5/2,5 posadowionych bezpośrednio w gruncie. Ustoje dobrać dla gruntu średniego. Lokalizację słupów nr L1 do L10 wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rysunek nr 1. Słupy należy zabezpieczyć w części pod gruntem warstwą bitumiczną aż do wysokości 35 cm wystającej części słupa nad poziom terenu.

Linie kablową oświetlenia ulicznego należy wyprowadzić z istniejącego słupa oznaczonego jako L0 i ułożyć do stanowiska słupowego L3. Wzdłuż kabla oświetleniowego należy ułożyć bednarkę FeZn 25x4 mm, do której należy podłączyć wszystkie zaciski uziemiające. Przewód AsXSn 2x25mm² należy montować na projektowanych stanowiskach słupowych od projektowanego stanowiska L1 aż do słupa oznaczonego jako L10. Do montażu użyć uchwyty przelotowych oraz uchwyty odciągowych montowanych na hakach wieszakowych, zgodnie z obowiązującą technologią montażu przewodów izolowanych. Oprawy oświetleniowe przyłączyć za pomocą zacisków odgałęźnych przebijających izolację, a w celu zabezpieczenia opraw zastosować złącza bezpiecznikowe typu BZO z wkładką bezpiecznikową BiWts 2A. Na słupie nr L1, L3 i L10 należy zainstalować ograniczniki przepięć 0,5kV/10kA w celu ochrony kabla przed przepięciami. W celu

prawidłowej pracy ograniczników należy uzyskać uziemienie słupa o wartości $\leq 10\Omega$ poprzez ewentualne ułożenie bednarki FeZn30x4 i wbicie w grunt szpilek uziemiających.

Kabel do słupa nr L3 należy mocować uchwytami słupowymi. Na tych słupach do wysokości 2,5m ponad gruntem i 0,5m pod powierzchnią gruntu, kabel zabezpieczyć rurą ochronną BE50 lub równoważną odporną na promieniowanie UV. Rurę do słupa mocować za pomocą uchwytów dedykowanych.

W miejscach wskazanych na mapie kabel układać w rurze osłonowej DVK50. Kabel należy układać w wykopie na głębokości 70 cm linią falistą na podsypce z pisaku o grubości 10 cm. Po ułożeniu kabla i bednarki w ziemi instalację należy zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm, oraz oznaczyć folią koloru niebieskiego. Po ułożeniu folii wykop zasypać 10 cm warstwą piasku, a następnie warstwą gruntu rodzimego. Kabel na skrzyżowaniach z innymi instalacjami należy umieścić w rurach osłonowych typu DVK50. **W miejscach skrzyżowania projektowanego kabla z istniejącymi kablami 0,4 i 15 kV własność PGE Dystrybucja, należy na wszystkie kable założyć rury osłonowe A PS 110.** Wszystkie miejsca wprowadzania kabli do osłon uszczelnić, a kable w tych miejscach zabezpieczyć przed uszkodzeniem. W przypadku stosowania innych rur osłonowych średnica rury nie powinna być mniejszej niż 1,5-krotna średnica wprowadzanego do niej kabla.



W wykopie kabel układać linią falistą w celu skompensowania naprężeń powstających w wyniku osiadania ziemi. Promień gięcia kabla powinien wynosić nie mniej niż 10-krotna jego średnica zewnętrzna.

Obowiązuje uszczelnienie wszystkich osłon pionowych i poziomych (rur) przed dostępem wody i zanieczyszczeń. Należy stosować wyłącznie systemy o gwarantowanej przez producenta skuteczności. W wykopie co 10m oraz w miejscach charakterystycznych, kabel należy wyposażać w oznaczniki kablowe zawierające typ kabla, rok ułożenia, kierunek, nazwę użytkownika kabla.

Przed zasypaniem kabel zgłosić do uprawnionych służb geodezyjnych w celu jego inwentaryzacji w terenie. Po ułożeniu kabla i wykonaniu prac ziemnych teren należy uporządkować i doprowadzić do jego pierwotnej formy w miarę możliwości.

Projektuje się oprawy oświetleniowe tyłu LED o mocy 70W zamontowane na wysięgnikach 1 metrowych. Połączenia pomiędzy oprawą a złączem bezpiecznikowym wykonać przewodem YDY 3x2,5 mm².

/ Współrzędne geodezyjne

Nazwa jednostki ewidencyjnej: Gmina Kluki

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 9 Parzno-Lesisko

dz. nr 93 Id działki: 100105_2.0009.93

dz. nr 261 Id działki: 100105_2.0009.261

- 1: X=5695601.76 Y= 6587863.81
- 2: X=5695599.23 Y= 6587909.30
- 3: X=5695598.82 Y=6587933.23
- 4: X=5695597.81 Y=6587959.58
- 5: X=5695596.49 Y= 6587959.55
- 6: X=5695594.31 Y= 6587999.55
- 7: X=5695592.23 Y= 6588039.53
- 8: X=5695590.03 Y= 6588083.64
- 9: X=5695587.93 Y= 6588128.09
- 10: X=5695585.17 Y= 6588174.89
- 11: X=5695581.44 Y= 6588221.51
- 12: X=5695575.53 Y= 6588265.90

mgr inż. Jacek Nowera
Upn. bud. nr LOD/2016/1070E/12
Upn. proj. nr LOD/2016/1070E/12
Wytyczne w sprawie instalacyjnej
zakresie sieci i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH 1:500

Układ współrzędnych 2000/18. Sekcje nr: 6.155.31.25.2.4, .32.21.1.3.
Poziom odniesienia Kronstadt'60.
Mapa aktualna na dzień 12.09.2025.
Granice działek zgodne z ewidencją gruntów.
Służebności gruntowych nie badano.
Mapę uzgodniono w ZUP.
----- zakres opracowania

Kierownik prac geodezyjnych:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Jakub Lauk

nr upr. zawodowych 21627

Wykonawca:

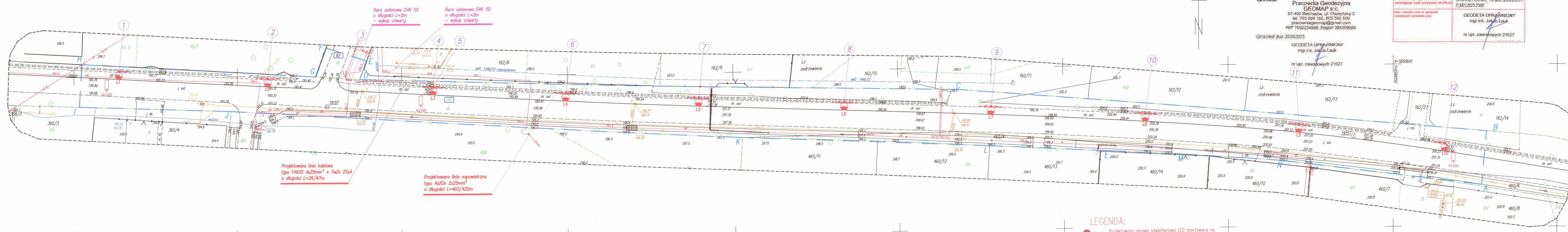
Pracownia Geodezyjna
GEOMAP s.c.
97-400 Belchatów, Olszyska 3
tel. 793 094 185, 603 390 509
pracownia@geomap@gmail.com
NIP 7692234998, Regon 384309688

Opracował dnia 30.09.2025:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Jakub Lauk

nr upr. zawodowych 21627

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oparcie techniczne pozyskane przy pomocy Jednostek informacyjne, że jestem świadomy odpowiedzialności ponoszonej za złożenie fałszywego zeznania	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	OK.664.12740.2025
Organ złożenia geodezyjnych, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Bełchatowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Pracownia Geodezyjna GEOMAP s.c. 97-400 Bełchatów, ul. Olszyniecka tel. 793 094 185, 603 390 509 pracowniageomap@gmail.com NIP 7692234998, Regon 3843096
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozyskane w trybie (kraj)	OK.664.12740.2025, 12 grudnia 2025 P.100.102025.2598
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIWONY mgr inż. Jakub Lauk nr upr. zawodowych 21627

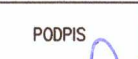


- LEGENDA:**

 -  L1-L10 Projektowana oprawa oświetleniowa LED montowana na słupie betonowym typu E
 -  Projektowane kabel zasilania ośw. YAKXS 4x25mm²
 -  Projektowany ogranicznik przepięć
 -  Projektowana linia napowietrzna typu AsXSn 2x 25 mm²

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Jacek Lewera
Upr. bud. nr LOD/2014/SWOF/...
Upr. proj. nr LOD/2014/SWOF/...
bez ograniczeń w spr...
w zakresie sił...
elektrowni...

INST-PROJEKZ Jacek Lewera ul. Dzielna 61A, 97-425 Żelów		MAPA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA		Inwestor: GMINA KLUKI KLUKI 88 97-415 KLUKI	
TEMAT:	Budowa linii kablowo-napowietrzna 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki			RYS. NR 1	
ADRES:	dz. nr 93, 261 obręb 9 Parzno-Lesisko gm. Kluki			PODPIS	DATA
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Jacek Lewera upr. nr ewid. LOD/3222/PBE/17				PAŹDZIERNIK 2025



INST-PRODZEK
Jacek Lewera
NIP: 769-180-97-35
tel. 519 180 112
e-mail: instprodzek@wp.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR	Gmina Kluki Kluki 88 97-415 Kluki				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Parzno gm. Kluki Kategoria obiektu budowlanego: XXVI				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Gmina Kluki Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 9 Parzno-Lesisko dz. nr 93 Id działki: 100105_2.0009.93 dz. nr 261 Id działki: 100105_2.0009.261				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Jacek Lewera	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LOD/3222/PBE/17	Branża elektryczna	KWIECIEŃ 2025	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Część opisowa (str. 3)

1. Opis inwestycji.
2. Opinia geotechniczna
3. Kategoria obiektu
4. Parametry techniczne obiektu

II. Część rysunkowa

Rys. nr 2 – Widok słupa

/ CZĘŚĆ OPISOWA

/ Opis inwestycji

Projekt obejmuje budowę linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego, słupów oświetleniowych betonowych wraz z oprawami typu LED na dz. nr 93, 261 obręb 9 Parzno-Lesisko gm. Kluki. Inwestycja przebiega przez dz. nr 93, 261 obręb 9 Parzno-Lesisko gm. Kluki.

/ Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, określono kategorię geotechniczną projektowanych obiektów jako pierwszą o prostych warunkach gruntowych.

/ Kategoria obiektu

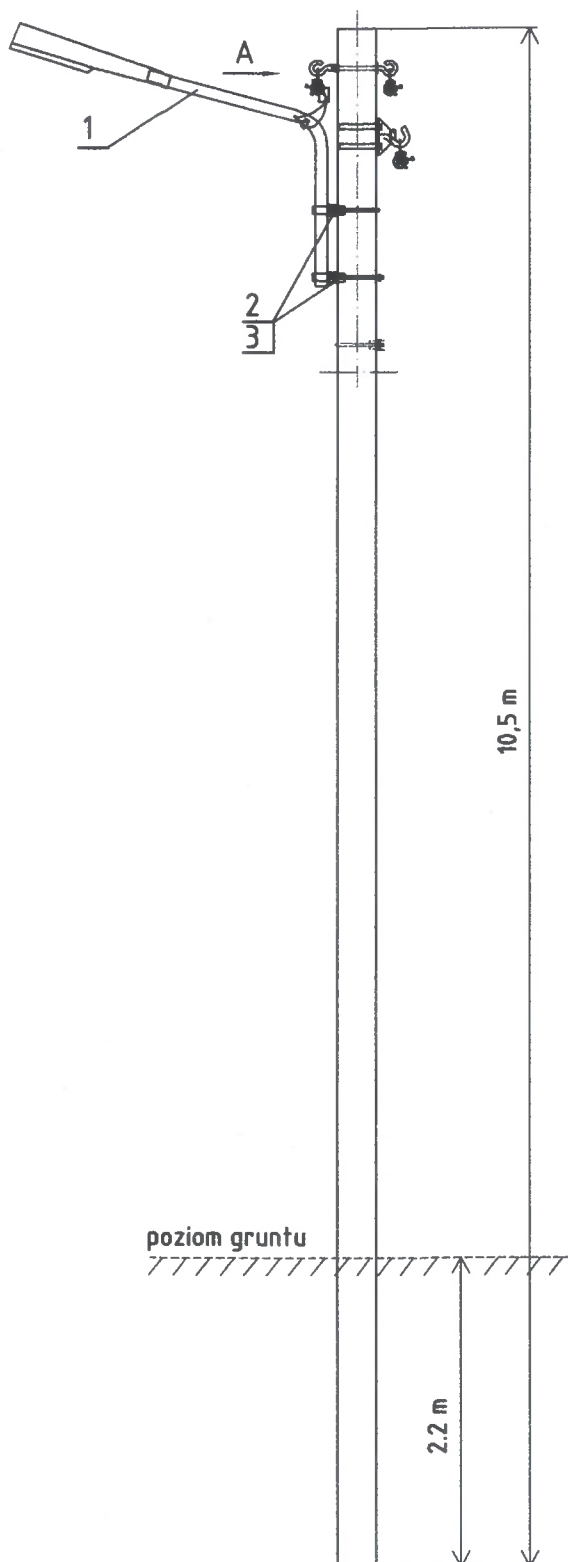
Obiekt zalicza się do kategorii XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

/ Parametry techniczne obiektu

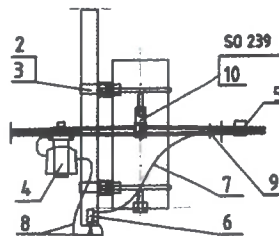
Długości projektowanych linii napowietrznych:przewód AsXS _n 2x25 mm ² (trasa/kabel)–	403/420 mb.
Długości projektowanych linii kablowych: kabel YAKXS 4x25 mm ² (trasa/kabel) –	29/47 mb.
Ilości słupów oświetleniowych	10 szt. betonowych o wys. 10 metrów
Napięcie zasilania:	0,4 kV
Moc projektowanych opraw ośw.	0,7 kW
Ochrona przeciwporażeniowa:	samoczynne wyłączenie zasilania

mgr inż. Jacek Lewycki
Upr. bud. nr LOD/2014/12345/12
Upr. proj. nr LOD/2014/12345/12
bez ograniczeń w wyś. i instalacji
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych

Mocowanie pod
przewodami linii



szczegół A
zasilanie z linii
oświetleniowej AsXSn 2x25



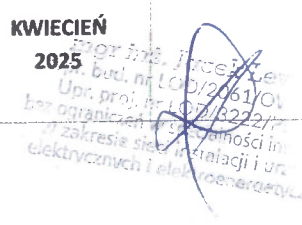
1. Wysięgnik oprawy oświetlenia drogowego
2. Konstrukcja mocująca wysięgnik oprawy
3. Objemka
4. Zacisk odgałęźny z oprawą bezpiecznikową i bezpiecznikiem
5. Zacisk odgałęźny przebijający izolację
6. Zacisk tulejowy
7. Przewód izolowany
8. Przewód izolowany
9. Opaska
10. Uchwyt przelotowy

INST-PRODZEK Jacek Lewera ul. Dzielna 61A, 97-425 Żelów		WIDOK SŁUPA		Inwestor: GMINA KLUKI Kluki 88 97-415 Kluki	
TEMAT:	Budowa linii kablo- -napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki			RYS. NR 2	
ADRES:	dz. nr 93, 261 obręb 9 Parzno- -Lesisko gm. Kluki			PODPIS	DATA
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Jacek Lewera upr. nr ewid. LOD/3222/PBE/17				PAŹDZIERNIK 2025



INST-PRODZEK
Jacek Lewera
NIP: 769-180-97-35
tel. 519 180 112
e-mail: instprodzek@wp.pl

ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR		Gmina Kluki Kluki 88 97-415 Kluki			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Parzno gm. Kluki Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Gmina Kluki Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 9 Parzno-Lesisko dz. nr 93 Id działki: 100105_2.0009.93 dz. nr 261 Id działki: 100105_2.0009.261			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Jacek Lewera	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych LOD/3222/PBE/17	Branża elektryczna	KWIECIEŃ 2025	

mgr inż. Jacek Lewera
Upr. bud. nr LOD/2016/01/OV
bez ograniczeń w specjalności in-
stalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i ur-
zędzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Spis załączników

1. Informacja BIOZ – str. 3
2. Protokół z narady koordynacyjnej
3. Pismo PZD
4. Decyzja lokalizacji celu publicznego

/ INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt:

**Budowa linii kablowo-napowietrznej 0,4 kV oświetlenia
ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki dz. nr 93, 261 obręb 9
Parzno-Lesisko**

Inwestor:

Gmina Kluki

Kluki 88

97-415 Kluki

Projektant:

mgr inż. Jacek Lewera

97-425 Żelów, ul. Dzielna 61A

upr. nr ewid. LOD/3222/PBE/17

Jednostka projektowa: INST-PRODZEK Jacek Lewera

Dzielna 61A, 97-425 Żelów

mgr inż. Jacek Lewera
Upn. bud. nr LOD/3222/PBE/17
Upn. proj. nr LOD/3222/PBE/17
bez ograniczeń w zakresie instalacyjnej
w zakresie sieci i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Podstawa opracowania.

Niniejszą informację opracowano na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126 r.).

Zakres opracowania jest zgodny z:

1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. 2003.120.1126 z dnia 10 lipca 2003r.

2. Zakres robót i kolejność ich realizacji.

W celu zrealizowania budowy linii napowietrznej 0,4kV należy:

1. Wykonać wykopy pod kable oświetleniowe 0,4kV oraz słupy,
2. Zamontować słupy oświetleniowe,
3. Ułożyć kable w wykopie i na słupach,
4. Ułożyć przewody na słupach,
5. Podłączyć kable na słupach i złączu,
6. Przeprowadzić pomiary pomontażowe,
7. Uporządkować teren budowy,
8. Opakowania i odpady przekazać do firmy zajmującej się utylizacją odpadów.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie objętym projektem znajduje się sieć energetyczna.

4. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Uznano, że na zagospodarowywanym terenie nie występują żadne elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych.

W trakcie realizacji robót przewiduje się następujące rodzaje zagrożeń:

- urazy przy korzystaniu z elektronarzędzi,
- możliwość porażenia prądem,
- upadek z wysokości

6. Instruktaż pracowników.

Poza szkoleniem podstawowym, nie przewiduje się dodatkowego szkolenia specjalistycznego pracowników, gdyż w tym przypadku nie będą występowały roboty szczególnie niebezpieczne. Roboty budowlane powinny być wykonywane pod kierownictwem osoby posiadającej wymagane uprawnienia w zakresie wykonywanych prac.

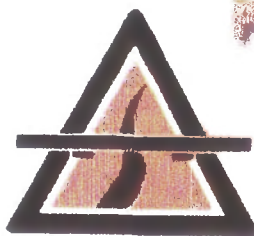
7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia.

Na terenie inwestycji występuje możliwość upadku z wysokości ponad 5m. Jest zatem ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. **Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r., Dz. U. z dnia 10 lipca 2013r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

8. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Kierownik budowy ma obowiązek wykonania planu BIOZ.

W rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003r.) rozpatrywany obiekt wymaga sporządzenia planu BIOZ.

mgr inż. Jacek Lewera
Upr. bud. nr LOI 0240/00W08/12
Upr. proj. nr LOI 0240/00W08/17
bez ograniczeń w zakresie inżynierii
w zakresie projektowania i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych



POWIATOWY ZARZĄD DRÓG

97-400 Belchatów, ul. Lipowa 67A

tel./fax +48 (44) 632-79-14, 632-79-22

NIP: 769-18-37-743, R: 590653601

www.pzd.powiat-belchatowski.pl

e-mail: pzd@powiat-belchatowski.pl

Belchatów dnia 07.11.2025r.

PZD-DM-071-22/2025

L. dz.: 1460/2025

INST-PRODZEK Jacek Lewera
pełnomocnik Gminy Kluki
ul. Dzielna 61A
97 - 425 Żelów

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 14.10.2025r. (wpływ do Powiatowego Zarządu Dróg w Belchatowie w dniu 24.10.2025r.) w sprawie wyrażenia zgody na prawo do dysponowania nieruchomościami dz. nr ewid. 261 obr. Parzno - Lesisko gm. Kluki stanowiącą pas drogowy drogi powiatowej nr 1909E w celu budowy oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno Powiatowy Zarząd Dróg w Belchatowie informuje, że wyraża zgodę na powyższe. Jednocześnie informuje, że przed przystąpieniem do robót w celu realizacji powyższej inwestycji należy wystąpić z wnioskiem o wyrażenie zgody na wejście w teren pasa drogowego, która zostanie wydana w formie umowy użyczenia.

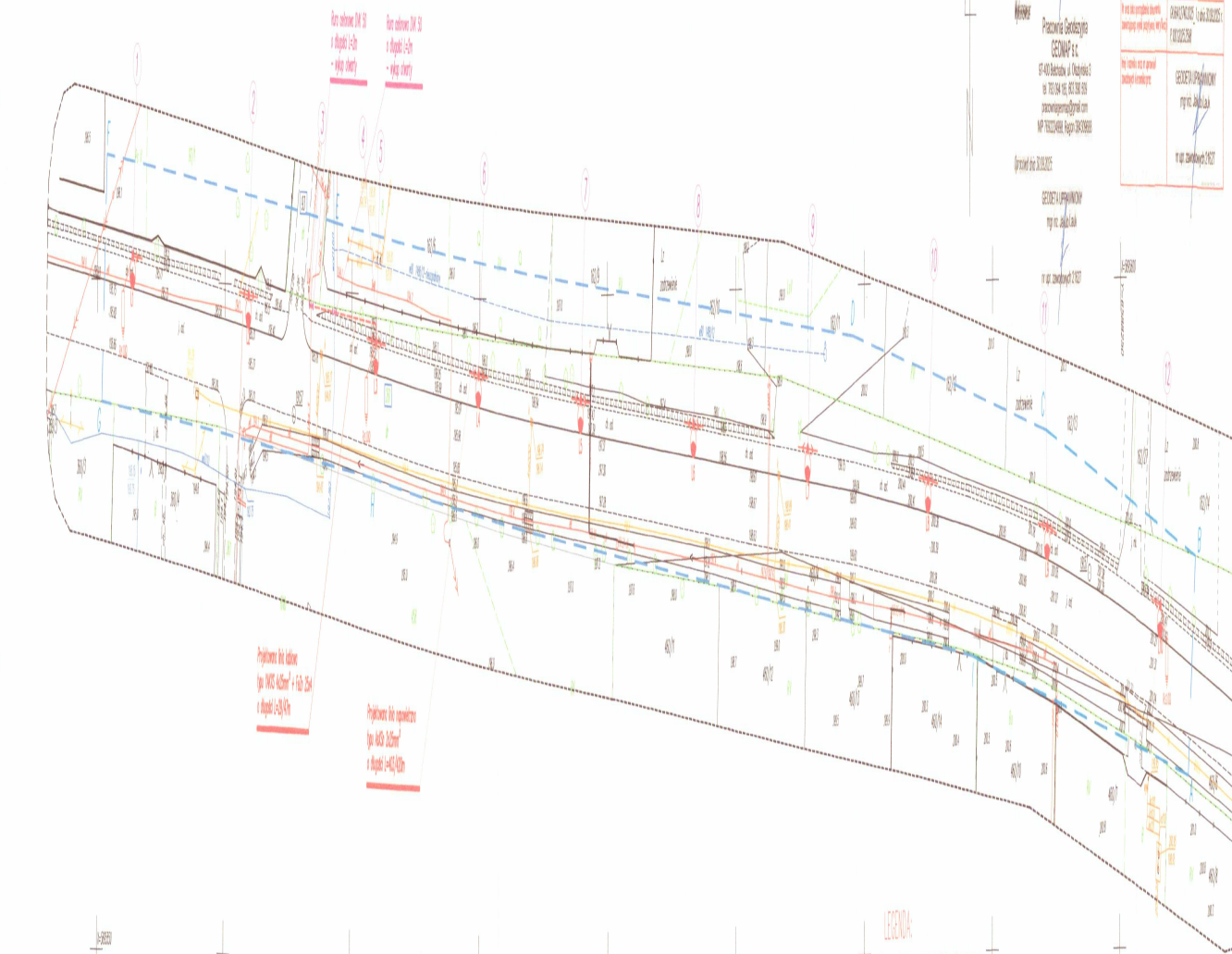
DYREKTOR
Powiatowego Zarządu Dróg
w Belchatowie
[Podpis]
mgr inż. Andrzej Kujalski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Gmina Kluki, Kluki 88, 97-415 Kluki
3. aa.

Regulacja przepływu wody w
kolejnym okresie projektowania
dotyczyła: regulacji przepływu wody w
kolejnym okresie projektowania

Regulacja przepływu wody w
kolejnym okresie projektowania
dotyczyła: regulacji przepływu wody w
kolejnym okresie projektowania



Regulacja przepływu wody w
kolejnym okresie projektowania
dotyczyła: regulacji przepływu wody w
kolejnym okresie projektowania

Regulacja przepływu wody w
kolejnym okresie projektowania
dotyczyła: regulacji przepływu wody w
kolejnym okresie projektowania

ZAWARTOŚĆ			
1. Wstęp	2. Opis projektu	3. Opis projektu	4. Opis projektu
5. Opis projektu	6. Opis projektu	7. Opis projektu	8. Opis projektu
9. Opis projektu	10. Opis projektu	11. Opis projektu	12. Opis projektu
13. Opis projektu	14. Opis projektu	15. Opis projektu	16. Opis projektu
17. Opis projektu	18. Opis projektu	19. Opis projektu	20. Opis projektu
21. Opis projektu	22. Opis projektu	23. Opis projektu	24. Opis projektu
25. Opis projektu	26. Opis projektu	27. Opis projektu	28. Opis projektu
29. Opis projektu	30. Opis projektu	31. Opis projektu	32. Opis projektu
33. Opis projektu	34. Opis projektu	35. Opis projektu	36. Opis projektu
37. Opis projektu	38. Opis projektu	39. Opis projektu	40. Opis projektu
41. Opis projektu	42. Opis projektu	43. Opis projektu	44. Opis projektu
45. Opis projektu	46. Opis projektu	47. Opis projektu	48. Opis projektu
49. Opis projektu	50. Opis projektu	51. Opis projektu	52. Opis projektu
53. Opis projektu	54. Opis projektu	55. Opis projektu	56. Opis projektu
57. Opis projektu	58. Opis projektu	59. Opis projektu	60. Opis projektu
61. Opis projektu	62. Opis projektu	63. Opis projektu	64. Opis projektu
65. Opis projektu	66. Opis projektu	67. Opis projektu	68. Opis projektu
69. Opis projektu	70. Opis projektu	71. Opis projektu	72. Opis projektu
73. Opis projektu	74. Opis projektu	75. Opis projektu	76. Opis projektu
77. Opis projektu	78. Opis projektu	79. Opis projektu	80. Opis projektu
81. Opis projektu	82. Opis projektu	83. Opis projektu	84. Opis projektu
85. Opis projektu	86. Opis projektu	87. Opis projektu	88. Opis projektu
89. Opis projektu	90. Opis projektu	91. Opis projektu	92. Opis projektu
93. Opis projektu	94. Opis projektu	95. Opis projektu	96. Opis projektu
97. Opis projektu	98. Opis projektu	99. Opis projektu	100. Opis projektu

(nazwa organu, który przeprowadza naradę koordynacyjną)

GK.6630.325.2025

(znak sprawy)

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu:

2025-11-27

Przewodniczący narady:

Małgorzata Dembska Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru
(imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe)

Sposób przeprowadzenia narady:

za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Wnioskodawca	Inwestor
Inst-Prodzeek Jacek Lewera	Gmina Kluki
Dzielna 61A 97-425 ZELÓW	Kluki 88 97-415 Kluki

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej

Nr gminy	Nr obrębu	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obrębu
052	9	93	KLUKI	Parzno-Lesisko
052	9	261	KLUKI	Parzno-Lesisko

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa asortymentu
1	SIEĆ ENERGETYCZNA KABLOWA [m]

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ

Lp.	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	STAROSTWO POWIATOWE w BEŁCHATOWIE WYDZIAŁ ARCHITEKTURY i BUDOWNICTWA	Agnieszka Kukiałka 2025-11-24 15:04:57	brak uwag
2	PGE DYSTRYBUCJA S.A. Oddział Łódź Rejon Energetyczny Bełchatów	Roman Dwojacki 2025-11-24 08:19:58	W miejscach skrzyżowania projektowanych sieci z istniejącą linią elektroenergetyczną nn, roboty ziemne prowadzić ręcznie oraz pod nadzorem PGE Dystrybucja S.A z zachowaniem ostrożności. Kable elektroenergetyczne osłonić rurami ochronnymi dwudzielnymi PS. Nadzór nad robotami zgłosić należy pisemnie na minimum 14 dni przed rozpoczęciem prac do RE Bełchatów.
3	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ Małgorzata Dembska	Małgorzata Dembska 2025-11-27 09:15:34	brak uwag
4	Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi Gazownia w Piotrkowie Trybunalskim	Mariusz Przybył 2025-11-24 09:05:21	brak uwag
5	NEXERA sp. z o.o.	Andrzej Grycmacher 2025-11-25 13:38:27	brak uwag

Lp.	Nazwa Instytucji
1	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG w BELCHATOWIE
2	GMINA KLUKI

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Z up. Starosty

Dokument podpisany
przez Małgorzata Joanna
Dembska
Data: 2025.11.27 12:58:46
CET

STAROSTA BELCHATOWSKI
ul. Pabianicka 17/19
97-400 Belchatów

BELCHATÓW - M 2025-10-23

(nazwa organu, który przeprowadza naradę koordynacyjną)

GK.6630.294.2025

(znak sprawy)

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu:

2025-10-23

Przewodniczący narady:

Małgorzata Dembska Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru
(imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe)

Sposób przeprowadzenia narady:

za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Wnioskodawca	Inwestor
Inst-Prodzek Jacek Lewera	Gmina Kluki
Dzielnia 61A 97-425 ZELÓW	Kluki 88 97-415 Kluki

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej				
Nr gminy	Nr obrębu	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obrębu
052	9	93	KLUKI	Parzno-Lesisko
052	9	261	KLUKI	Parzno-Lesisko

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej	
Lp.	Nazwa asortymentu
1	SIEĆ ENERGETYCZNA KABLOWA [m]

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ			
Lp.	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	STAROSTWO POWIATOWE w BELCHATOWIE WYDZIAŁ ARCHITEKTURY i BUDOWNICTWA	Agnieszka Kukiałka 2025-10-17 14:59:45	brak uwag
2	PGE DYSTRYBUCJA S.A. Oddział Łódź Rejon Energetyczny Belchatów	Roman Dwojacki 2025-10-23 08:08:33	W miejscach skrzyżowania projektowanych sieci z istniejącą linią elektroenergetyczną nn, roboty ziemne prowadzić ręcznie oraz pod nadzorem PGE Dystrybucja S.A z zachowaniem ostrożności. Kable elektroenergetyczne osłonić rurami ochronnymi dwudzielnymi PS. Nadzór nad robotami zgłosić należy pisemnie na minimum 14 dni przed rozpoczęciem prac do RE Belchatów.
3	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ Małgorzata Dembska	Małgorzata Dembska 2025-10-23 10:44:36	brak uwag
4	Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi Gazownia w Piotrkowie Trybunalskim	Mariusz Przybył 2025-10-20 11:23:30	brak uwag
5	NEXERA sp. z o.o.	Andrzej Grycmacher 2025-10-21 11:11:52	brak uwag

Lp.	Nazwa Instytucji
1	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG w BELCHATOWIE
2	GMINA KLUKI

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Z up. Starosty


Dokument podpisany
przez Małgorzata Joanna
Dembska
Data: 2025.10.23
13:19:27 CEST

STAROSTA BELCHATOWSKI
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem
narady koordynacyjnej, która odbyła się
za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Data narady: 2025-11-27
Znak sprawy: GK.6630.325.2025
Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole
z narady koordynacyjnej
Przewodniczący narady: Małgorzata Dembska

Dokument podpisany przez
Małgorzata Dembska
Data: 2025-11-27 09:36:32
CET

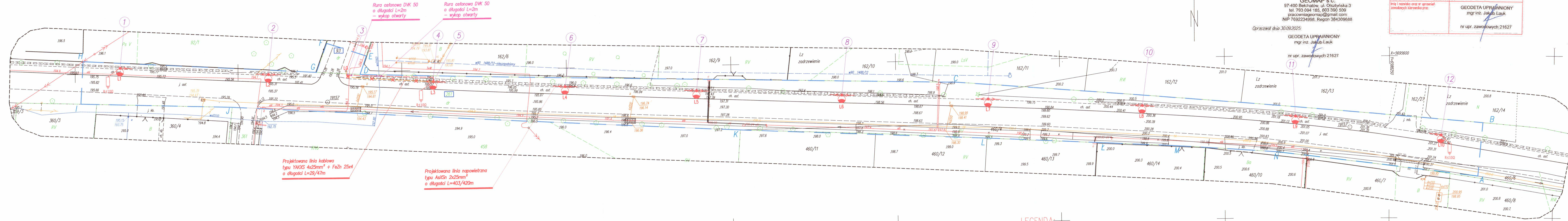
STAROSTWO POWIATOWE
w Belchatowie
Wydział Architektury i Budownictwa
gmina Kluk
obręb Parzno-Lesisko 100105_2.0009
działka 261
CK.6641.2740.2025

MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH 1:500

Układ współrzędnych 2000/18. Sekcje nr: 6.155.31.25.2.4, 32.21.1.3.
Poziom odniesienia Kronsztadt'60.
Mapa aktualna na dzień 12.09.2025.
Granice działek zgodnie z ewidencją gruntów.
Służebności gruntowych nie badano.
Mapę uzgodniono w ZUDP.
----- zakres opracowania

Kierownik prac geodezyjnych:
GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Jakub Lauk
nr upr. zawodowych 21627
WYKONAWCA:
Pracownia Geodezyjna
GEOMAP s.c.
97-400 Belchatów, ul. Olsztyńska 3
tel. 793 094 185, 603 390 509
pracowniageomap@gmail.com
NIP 7692234998, Regon 384309688
Opracował dnia 30.09.2025:
GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Jakub Lauk
nr upr. zawodowych 21627

Pozwiam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	CK.66412740.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Belchatowski
Wykonawca pracy geodezyjnej	Pracownia Geodezyjna GEOMAP s.c. 97-400 Belchatów, ul. Olsztyńska 3 tel. 793 094 185, 603 390 509 pracowniageomap@gmail.com NIP 7692234998, Regon 384309688
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	CK.66412740.2025, 1 z dnia 30.09.2025 r. P.100.12025.2598
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIENY mgr inż. Jakub Lauk nr upr. zawodowych 21627



DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO nr 13/2025/LICP

Na podstawie art. 4 ust. 2, pkt. 1 i art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1, pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 25. 09. 2025 r. złożonego przez Pana Jacka Lewerę pełnomocnika,

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO dla Gminy Kluki z/s Kluki 88, 97-415 Kluki.

1. **Nazwa inwestycji:** budowa linii kablowo – napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki.
2. **Lokalizacja:** część działek nr ewid. 93 i 261 obręb Parzno Lesisko, gmina Kluki.
3. **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu:**
 - 1) rodzaj inwestycji – budowa infrastruktury technicznej;
 - 2) sposób użytkowania obiektów budowlanych – sieć elektryczna oświetlenia drogi;
 - 3) sposób zagospodarowania terenu – budowa napowietrznej i kablowej linii elektrycznej z niezbędnymi budowlami w postaci słupów i urządzeniami budowlanymi oraz technicznymi.
4. **Parametry planowanego obiektu budowlanego:** linia napowietrzno – kablowa, napięcie 0,4 kV, długość 50 – 600 m (w tym linia napowietrzna maksymalnie 500 m, kablowa maksymalnie 100 m), słupy w ilości maksymalnie 11 sztuk, wysokość słupa 8 – 12 m;
5. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**
 - 1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) linia zabudowy - nie dotyczy,
 - b) wskaźniki zagospodarowania terenu – nie dotyczy,
 - c) parametry zabudowy – nie dotyczy;
 - 2) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu: wymagane uwzględnienie ograniczeń np. w zakresie bhp, generowanych przebiegiem napowietrznej linii SN;
 - 3) warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie wymaga szczególnych warunków realizacji;
 - 4) warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji - nie dotyczy;
 - 5) lokalizacja w drodze publicznej powiatowej lub w jej sąsiedztwie – z uwzględnieniem przepisów o drogach publicznych;
 - 6) warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej - włączenie do istniejącej sieci elektroenergetycznej;
6. **Wymagania dotyczące ochrony terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie pozostałych przepisów odrębnych (w tym: terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych):**
 - 1) inwestycja nie jest zlokalizowana w terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi lub zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - nie wymaga szczególnych warunków realizacji w tym zakresie;
 - 2) w zakresie Prawa wodnego:
 - a) w przypadku stwierdzenia na terenie inwestycji urządzeń melioracji wodnych kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do przebudowy urządzeń zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne;
 - b) właściciel gruntu, o ile przepisy prawa wodnego nie stanowią inaczej, nie może: zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie;
7. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich, ochrony warunków życia i zdrowia ludzi:**
 - 1) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno – budowlanych,
 - 2) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby,
 - 3) niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu.
8. **Linie rozgraniczające teren inwestycji** oznaczono na załączniku do decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 25. 09. 2025 r. pełnomocnik inwestora wystąpił o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy linii kablowo – napowietrznej 0,4 kV oświetlenia ulicznego w miejscowości Parzno gm. Kluki na części działek nr ewid. 93 i 261.
Parametry inwestycji – linia napowietrzno - kablowa 0,4 kV, długość 50 – 600 m, do 11 słupów o wysokości 8 – 12 m.

Procedura ustalania warunków zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego prowadzona jest w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) – dalej upzp, oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.). Zgodnie z art. 50 ust. 1 upzp, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Brak obowiązującego planu miejscowego oznacza, że inwestycja będzie lokalizowana na podstawie decyzji.

Na potrzeby oceny ustaleń decyzji zgodnie z wymogami art. 53 ust. 3 ustawy dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Analiza poniżej.

W zakresie oceny stanu faktycznego i prawnego:

1. Stan faktyczny – teren własność wg ewidencji, drogi – powiatowa i komunalna niepubliczna.
2. Według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589): zaklasyfikowano jako obiekt infrastruktury technicznej – sieć elektryczna.
3. Ocena, czy inwestycja jest inwestycją celu publicznego:
 - 1) zgodnie z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, celem publicznym są inwestycje określane jako „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń;
 - 2) planowana inwestycja będzie inwestycją celu publicznego;
 - 3) inwestycja posiada też znaczenie lokalne – jest niezbędna dla rozwoju sieci i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu na ogólnodostępnych drogach i na terenie gminy;
 - 4) wnioskowana inwestycja jest więc inwestycją celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 upizp, a zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt. 2 upizp - organem właściwym do wydania decyzji jest wójt gminy;
 - 5) własność gruntów – wg. wypisów z ewidencji gruntów, w aktach gminy.
4. W zakresie wymogu art. 50 ust. 1 w związku z art. 61 ust. 1 pkt. 4 upizp - czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1:
 - 1) teren wniosku to drogi niepodlegające przepisom o ochronie gruntów rolnych i leśnych regulującym zasady zmiany przeznaczenia,
 - 2) z uwagi na charakter inwestycji dotyczący uzbrojenia terenu ocenia się, że budowa linii nie zmieni przeznaczenia terenu, a teren utrzyma swoją funkcję;
 - 3) przepis art. 50 ust. 1, w związku z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ocenia się jako spełniony.

W zakresie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych - dla zgodności z przepisami odrębnymi należy spełnić wynikające z nich warunki:

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu):
 - 1) inwestycja nie dotyczy zabudowy – nie wymaga ustalenia parametrów zabudowy i linii zabudowy;
 - 2) parametry inwestycji – brak przepisów odrębnych regulujących parametry inwestycji - do ustalenia wg wniosku.
2. Wg. ustawy o drogach publicznych: inwestycja jest planowana w paśmie i w sąsiedztwie drogi publicznej powiatowej – wymaga więc stosowania przepisów tej ustawy.
3. Wg. ustawy o ochronie przyrody - teren wniosku nie leży w obszarach ochrony przyrody.
4. wg przepisów Prawo ochrony środowiska - potrzeby w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi - przez teren wniosku i w sąsiedztwie przebiega napowietrzna linia 15 kV generująca ograniczenia w zagospodarowaniu i prowadzeniu robót budowlanych – do uwzględnienia w inwestycji;
5. Wg przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w tym rozporządzenia RM z dnia 10. 09. 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - inwestycja nie jest klasyfikowana jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko,
6. Wg przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - nie dotyczy obiektów zabytkowych.
7. Wg przepisów ustawy Prawo geologiczne i górnicze – nie dotyczy złóż kopalin, ani terenów czy obszarów górniczych.
8. Wg przepisów ustawy Prawo wodne:
 - 1) na terenie inwestycji nie stwierdzono obszarów powodziowych ani urządzeń melioracji wodnych;
 - 2) w przypadku stwierdzenia na terenie innych urządzeń melioracji wodnych kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do przebudowy urządzeń zgodnie z przepisami ustawy.
9. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, w tym komunikacji:
 - 1) nie wymaga obsługi komunikacyjnej,
 - 2) zaopatrzenie w energię elektryczną – włączenie do istniejącej elektroenergetycznej,
 - 3) nie wymaga dodatkowego uzbrojenia terenu.
10. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
 - 1) inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach prawa,
 - 2) inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła

dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

11. Inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach prawa, zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w treści decyzji.

POUCZENIE

Organ wydający decyzję stwierdzi jej wygaśnięcie, jeżeli:

- 1) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
 - 1a) nie wniesiono sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy dokonanego przez innego wnioskodawcę;
 - 1b) inny wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji; przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
- Przepisu pkt 2 nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę, upłynął termin na wniesienie sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy lub wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójta Gminy Kluki w terminie czternastu dni od jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.

Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

W przypadku niewydania przez burmistrza gminy decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji - podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, posiada prawo do wniesienia żądania w sprawie wymierzenia kary pieniężnej. Decyzja nie upoważnia do podejmowania robót budowlanych związanych z planowaną inwestycją.



(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

Wójt Gminy Kluki

mgr Grzegorz Gryczka

Załączniki : Rysunek decyzji (zał. 1)

KLAUZULA WYKONALNOŚCI

Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu

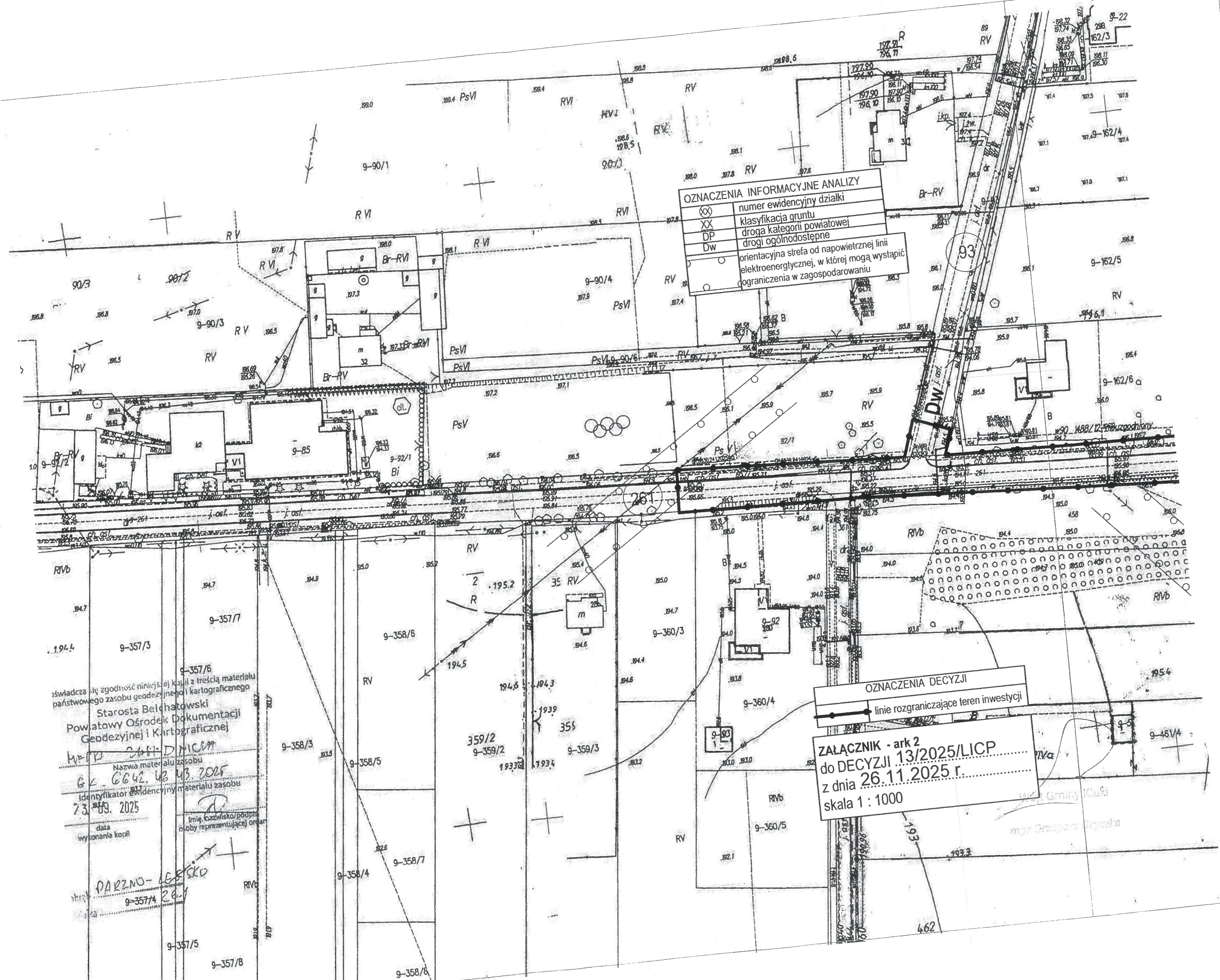
od dnia 29.12.2015

Wójt Gminy Kluki

mgr Grzegorz Gryczka

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Właściciele działek terenu objętego wnioskiem
3. Marszałek Województwa Łódzkiego, al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź- do wiadomości
4. a/a



OZNACZENIA INFORMACYJNE ANALIZY	
XX	numer ewidencyjny działki
XX	klasyfikacja gruntu
DP	droga kategorii powiatowej
Dw	drogi ogólnodostępne
	orientacyjna strefa od napowietrznej linii elektroenergetycznej, w której mogą wystąpić ograniczenia w zagospodarowaniu

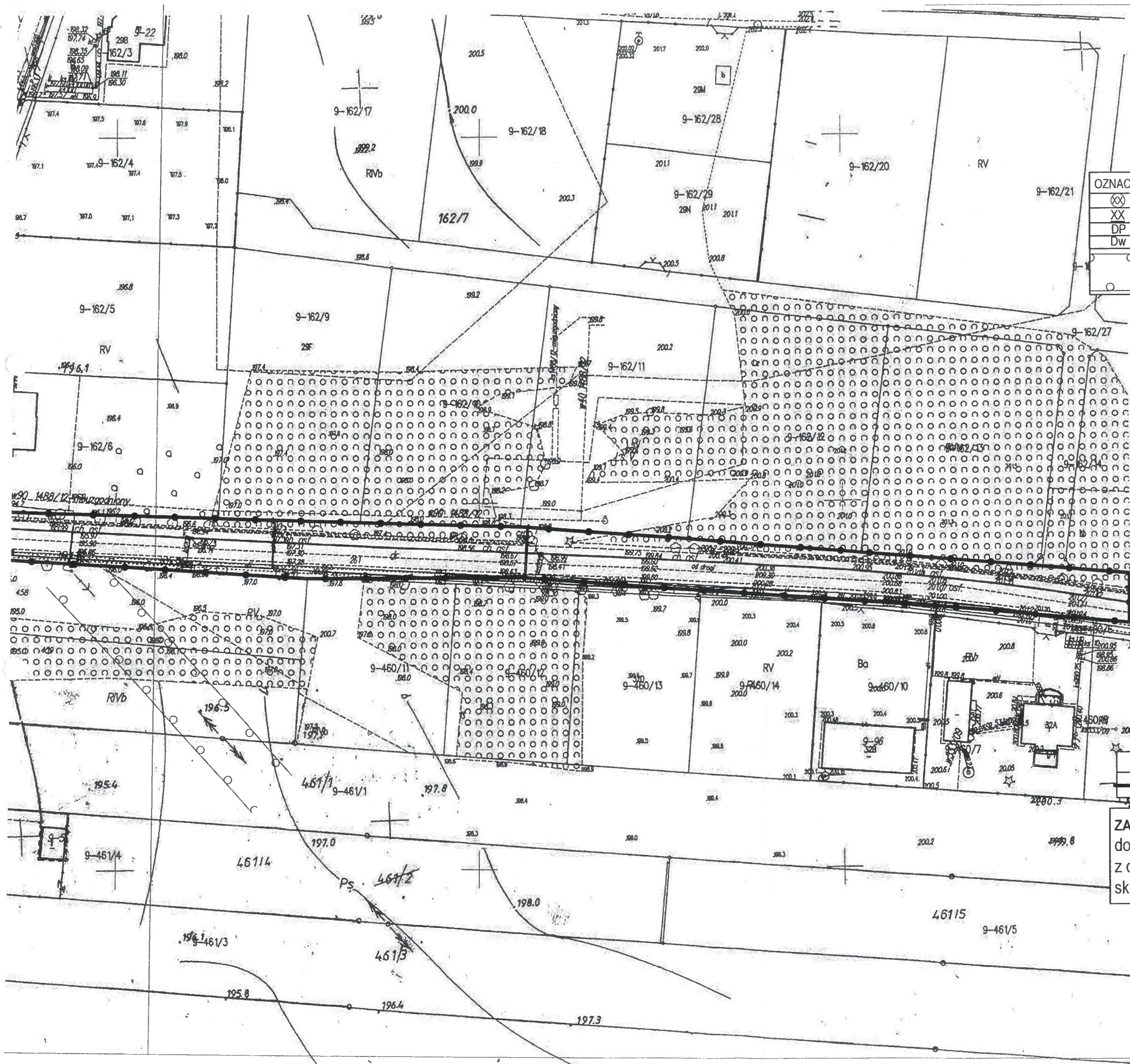
OZNACZENIA DECYZJI	
—	linie rozgraniczające teren inwestycji

ZAŁĄCZNIK - ark 2
do DECYZJI 13/2025/LICP
z dnia 26.11.2025 r.
skala 1 : 1000

świadczą o zgodności niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Starosta Belchatowski
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
M. P. [Signature]
Nazwa materiału zasobu
G. G. 42. 43 43. 2025
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
73. 43. 2025
data wykonania kopii
Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

PARZNO-LEBSKO
9-357/4

mgr Grzegorz Grydzka



OZNACZENIA INFORMACYJNE ANALIZY	
⊗	numer ewidencyjny działki
XX	klasyfikacja gruntu
DP	droga kategorii powiatowej
Dw	drogi ogólnodostępne
○	orientacyjna strefa od napowietrznej linii elektroenergetycznej, w której mogą wystąpić ograniczenia w zagospodarowaniu

DP

OZNACZENIA DECYZJI	
—●—	linie rozgraniczające teren inwestycji

ZAŁĄCZNIK - ark 2
do DECYZJI 13/2025/LICP
z dnia 26.11.2025 r.
skala 1 : 1000

mgr Grzegorz Gryczka